

udział w 1/8 części prawa własności nieruchomości, położnej w województwie śląskim, w powiecie będzińskim, w Toporowice

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Działka

Szczegóły

**OGŁOSZENIE SYNDYKA MASY UPADŁOŚCI O SPRZEDAŻY UDZIAŁU W NIERUCHOMOŚCI
W POSTĘPOWANIU UPADŁOŚCIOWYM BARBARY CHROBAK
ZAWISŁYM PRZED SĄDEM REJONOWYM KATOWICE-WSCHÓD W KATOWICACH
POD SYGN. AKT KA1K/GUp-s/269/2025**

Syndyk masy upadłości Barbary Chrobak – osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej – zawiadamia o przetargu ofertowym, pisemnym, nieograniczonym, którego przedmiotem jest udział w 1/8 części prawa własności nieruchomości, położnej w województwie śląskim, w powiecie będzińskim, w Toporowice, w obrębie ewidencyjnym 0007, dla której Sąd Rejonowy w Zawierciu, Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer CZ1Z/00055575/3, obejmującej działki o łącznej powierzchni 27 260 m², o nr:

- 149;
- 325/2;
- 720/2;
- 1585/1;
- 1624;
- 1687/1;
- 1705/1;
- 1744,

Charakterystyka oferty:

1. Cena wywoławcza przedmiotu przetargu to wartość rynkowa udziału w nieruchomości, tj. **131 100,00 PLN**.
2. Kryterium wyboru oferenta jest najwyższa cena.
3. Przedmiot przetargu sprzedawana jest w trybie sprzedaży egzekucyjnej.

4. Umowa sprzedaży zostanie zawarta z oferentem, którego oferta została wybrana, nie później niż w terminie trzech miesięcy od dnia wyboru oferenta.
5. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest: złożenie w zamkniętej kopercie, z wyraźnym dopiskiem "NIE OTWIERAĆ - TOPOROWICE - PRZETARG", pisemnej oferty, którą należy składać w Biurze Doradcy Restrukturyzacyjnego Macieja Tuszkowskiego w Gliwicach, ul. Dolnych Wałów 1/35, w godzinach od 8:00 do 15:00 lub przesłać pocztą, w terminie do dnia **12 października 2026 r. do godz. 09:00**. **Nadmienia się, iż dla zachowania terminu określonego w niniejszym punkcie liczy się data i godzina wpływu doręczenia oferty do Biura Doradcy Restrukturyzacyjnego.** W przypadku, gdy zostaną złożone dwie ważne oferty, syndyk kwalifikuje je do dodatkowej ustnej licytacji. Jeżeli zostaną złożone trzy i więcej ważnych ofert, syndyk kwalifikuje trzy najwyższe oferty do dodatkowej ustnej licytacji. Dodatkowa licytacja ustna odbędzie się w tym samym miejscu, w dniu rozstrzygnięcia przetargu, tj. dnia 12 października 2026 r. o godz. 10:45. W przypadku licytacji kwota postąpienia wynosić będzie 500,00 PLN. Wadium w kwocie 10 000,00 PLN należy wpłacić na rachunek bankowy masy upadłości Barbary Chrobak, o numerze: **44 1600 1462 1773 0243 4000 0001**, prowadzonym przez BNP Paribas Bank Polska S.A. z podaniem tytułu wpłaty "WADIUM W PRZETARGU, sygn. akt KA1K/GUp-s/269/2026, nazwa Oferenta". Uznanie rachunku bankowego masy upadłości musi nastąpić najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień otwarcia ofert.
6. **Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi w dniu 12 października 2026 r. w Biurze Doradcy Restrukturyzacyjnego przy ul. Dolnych Wałów 1/35 w Gliwicach o godz. 10:00.**
7. Niezawarcie umowy sprzedaży nieruchomości, z przyczyn, za które oferent, którego oferta została wybrana, ponosi odpowiedzialność, skutkować będzie zachowaniem wpłaconej kwoty wadium.
8. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu oraz jego zamknięcia bez wyboru którejkolwiek z ofert.

Wszelkie informacje na temat nieruchomości objętej niniejszym przetargiem, jak również informacje dotyczące możliwości przeglądu nieruchomości oraz trybu składania ofert można uzyskać pod numerem telefonu: **+48 509 439 342** w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 9:00 do 16:00, jak również drogą elektroniczną pod adresem: biuro@kancelaria-jt.pl

Pełen tekst Regulaminu przetargu wraz z dokumentami związanymi ze składaniem ofert udostępniane będą w biurze doradcy restrukturyzacyjnego od poniedziałku do piątku w godzinach od 9:00 do 16:00 lub w formie mailowej.

Maciej Tuszkowski

doradca restrukturyzacyjny

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Upadłościowo
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com