

Syndyk ogłasza pisemny konkurs ofert na sprzedaż nieruchomości gruntowej

Przedmiot ogłoszenia: Działka

Typ transakcji: Sprzedaż

Cena: 28.000,00

Powierzchnia: 880.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PISEMNYM KONKURSIE OFERT

Syndyk ogłasza pisemny konkurs ofert na sprzedaż nieruchomości gruntowej obejmującej działkę ewidencyjną nr 34/11, położoną w obrębie 0004 Zagórzany-Kobylanka, w gminie Gorlice, powiecie gorlickim, objętej księgą wieczystą nr NS1G/00041416/0.

Cena minimalna wynosi 28 000,00 zł.

Cena minimalna nie obejmuje należnych podatków i innych danin publicznoprawnych ani kosztów związanych z zawarciem umowy sprzedaży. Sprzedaż jest dokonywana w postępowaniu upadłościowym i wywołuje skutki sprzedaży egzekucyjnej.

Pisemne oferty, sporządzone w języku polskim, należy dostarczyć osobiście, za pośrednictwem operatora pocztowego albo przesyłką kurierską do Kancelarii Notarialnej Magdaleny Madry-Pawlikowskiej przy ul. Zamoyskiego 20A, 34-500 Zakopane, w godzinach pracy kancelarii, do dnia 9 listopada 2026 r. do godz. 11:30. O zachowaniu terminu decyduje chwila wpływu oferty do kancelarii, a nie data jej nadania.

Ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie opatrzonej adnotacją: „Oferta – nie otwierać – Gorlice”. Publiczne otwarcie ofert odbędzie się w tej samej kancelarii notarialnej 9 listopada 2026 r. o godz. 12:50. Podczas otwarcia zostaną podane imiona i nazwiska albo firmy oferentów oraz zaoferowane przez nich ceny.

Warunkiem ważności oferty jest wniesienie wadium w wysokości 2.800,00 zł, najpóźniej do upływu terminu składania ofert, na rachunek bankowy syndyka prowadzony przez PKO BP S.A.: 06 1020 3466 0000 9202 0219 5253. O zachowaniu terminu wniesienia wadium decyduje chwila uznania rachunku bankowego syndyka. Wadium oferenta, którego oferta zostanie wybrana, zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży. Wadia pozostałych oferentów zostaną niezwłocznie zwrócone po rozstrzygnięciu konkursu. W przypadku odwołania konkursu albo jego zakończenia bez wyboru nabywcy wadia zostaną niezwłocznie zwrócone wszystkim oferentom. Wadium przepada na rzecz masy upadłości, jeżeli oferent, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży.

Oferta powinna zawierać: imię i nazwisko albo firmę oferenta, adres zamieszkania lub siedziby i ewentualny odrębny adres korespondencyjny, przedmiot nabycia, cenę bez podatków i innych danin, nie niższą od minimalnej, oraz podpis oferenta lub pełnomocnika z dokumentem umocowania. Wymagane są oświadczenia o: przyjęciu warunków konkursu i przepadku wadium, znajomości stanu prawnego i faktycznego nieruchomości bez zastrzeżeń oraz zobowiązaniu do zapłaty ceny, zawarcia umowy i pokrycia należnych podatków, danin i kosztów sprzedaży. Oferty niespełniające warunków, nieczytelne, niejednoznaczne, spóźnione lub niezabezpieczone wadium nie będą rozpatrywane. Złożenie więcej niż jednej oferty przez tego samego oferenta wyklucza wszystkie jego oferty; nie dotyczy to aukcji i dodatkowych ofert składanych na wezwanie syndyka. Wygrywa najwyższa ważna oferta, z uwzględnieniem dodatkowej aukcji. Jeżeli co najmniej dwie ważne oferty osiągną 80% najwyższej ceny, ich autorzy zostaną zaproszeni na jednakowych zasadach do aukcji ustnej. Cena wywoławcza będzie równa najwyższej cenie pisemnej; postąpienie ustalone i ogłoszone przez syndyka przed aukcją nie przekroczy 2% tej ceny. Aukcja zostanie zaprotokołowana. Bez postąpienia pozostaje najwyższa oferta pisemna. Przy utrzymującym się remisie syndyk wezwie remisujących do dodatkowych ofert pisemnych w jednakowym terminie, bez możliwości obniżenia ceny. Dalszy remis oznacza nierozstrzygnięcie konkursu. Operat szacunkowy: www.reorg.pl lub na żądanie przesłane na oferty@reorg.pl. Oględziny we własnym zakresie. Zapłata całej ceny, z zaliczeniem wadium, następuje przed zawarciem umowy, w ciągu dwóch miesięcy od otrzymania zawiadomienia o wyborze oferty. Syndyk może przedłużyć termin o miesiąc na pisemny wniosek nabywcy; sam wniosek nie przedłuża terminu. Decyduje uznanie rachunku syndyka. Nabywca ponosi należne podatki, inne daniny oraz koszty umowy i wpisów wieczystoksięgowych. Syndyk zastrzega prawo odwołania konkursu lub zamknięcia go bez wyboru oferty przed

rozstrzygnięciem. O wyniku lub zakończeniu konkursu bez wyboru nabywcy zawiadomi oferentów na piśmie.

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Upadłościowo wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com
--	--